Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 163

Oikaisuvaatimus Pirkanmaan Jätehuolto Oy:lle vuokrattujen jätepisteiden vuokrasopimuksen päivittämistä koskevasta päätöksestä

TRE:1419/02.07.03/2026

Valmistelija / lisätiedot:
Ekholm Virpi

Valmistelijan yhteystiedot
Maankäyttöasiantuntija Marjut Malo-Siltanen, puh. 040 801 6776 ja juristi Patricia Nikko, puh. 0400 239 710, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä
Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Ekholm Virpi, Kiinteistöjohtaja

Päätösehdotus
Oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Kokouskäsittely
Juristi Patricia Nikko oli asiantuntijana läsnä kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Perustelut
Kiinteistöjohtaja päätti 16.4.2026 § 227 Pirkanmaan Jätehuolto Oy:lle vuokrattujen jätepisteiden alueiden vuokrasopimuksen päivittämisestä. Päätöksellä sopimuksen piiriin lisättiin 18 keräyspistettä Vuoreksen alueelle. Päätöksen taustalla oli Vuoreksen putkikeräysjärjestelmän toiminnan loppuminen. Korvaavana järjestelmänä on 1.5.2026 alkaen toiminut lähikeräysjärjestelmä.

Päätöksestä on jätetty kaupungille oikaisuvaatimus 12.9.2026. Oikaisuvaatimuksen tekijöinä ovat kaksi Vuoreksen alueen asukasta, jotka katsovat olevansa kuntalain 137 §:ssä tarkoitettuja asianosaisia. Asianosaisasemaa on perusteltu sillä, että vuokrauspäätöksellä on annettu heidän kiinteistönsä läheisyydessä sijaitseva alue käytettäväksi jätteenkeräykseen, ja päätöksen mahdollistaman toiminnan vaikutukset kohdistuvat suoraan heidän asumiseensa ja kiinteistön käyttöön. Kaupunki on lisäksi katsonut heidät asianosaisiksi samaan paikkaan suunniteltua pysyvää lähikeräyspistettä koskevassa poikkeamismenettelyssä.

Kuntalain 137 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asianosaisen määrittely perustuu hallintolainkäyttölakiin, ja vastaa sen korvannutta oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 7 §:ää, jota koskevan hallituksen esityksen (HE 29/2018) mukaan. "Asianosaisuuteen perustuva valitusoikeus olisi hallintopäätöksen materiaalisilla asianosaisilla. Heitä ovat ne, joille hallintopäätöksellä on asetettu velvollisuus, rajoitus tai kielto, tai joiden oikeus tai etu on evätty kokonaan tai osittain. Materiaalinen asianosainen on myös se, jonka etuun, oikeuteen tai velvollisuuteen hallintopäätös välittömästi vaikuttaa, vaikka päätöstä ei olisikaan muodollisesti kohdistettu häneen. Asianosaisen valitusoikeutta koskevassa säännöksessä edellytettäisiin päätöksen välittömiä vaikutuksia samoin kuin voimassa olevassa hallintolainkäyttölain 6 §:n 1 momentissa. Valitusoikeutta ei siten voitaisi johtaa pelkästään päätöksen välillisistä vaikutuksista."

Nyt kysymyksessä oleva päätös koskee kaupungin ja Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n välistä vuokrasuhdetta. Päätöksellä ei ole ratkaistu jätepisteen toiminnan laajuutta, käyttöaikoja, tyhjennysjärjestelyjä tai muita toiminnallisia seikkoja, eikä toiminnasta mahdollisesti aiheutuvat vaikutukset johdu välittömästi tehdystä maanvuokrauspäätöksestä. Pelkästään päätöksen mahdolliset välilliset vaikutukset eivät riitä asianosaisaseman syntymiseen. Kiinteistöjohtajan päätöstä ei ole kohdistettu oikaisuvaatimuksen tekijöihin, eikä päätöksellä muutoinkaan ole sellaista välitöntä vaikutusta oikaisuvaatimuksen tekijöiden etuun, oikeuteen tai velvollisuuteen, mikä oikeuttaisi heidät asianosaisina hakemaan oikaisua tehtyyn päätökseen. Siten oikaisuvaatimuksen tekijöiden muutoksenhakuoikeus voi perustua ainoastaan kunnan jäsenyyteen.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (kuntalaki 140 §). Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista (138 §).

Kiinteistöjohtajan päätös on asetettu nähtäväksi 20.4.2026 kaupungin verkkosivulle, joten oikaisuvaatimusaika on päättynyt 7.5.2026. Koska oikaisuvaatimus on saapunut oikaisuvaatimusajan päättymisen jälkeen, oikaisuvaatimus tulee jättää tutkimatta.

Todettakoon, että oikaisuvaatimuksen tekijöiden kuuleminen oikaisuvaatimuksessa mainitussa poikkeamislupa-asiassa perustuu rakentamislain 64 §:ään, jonka mukaan kunnan on ennen poikkeamislupaa koskevan päätöksen tekemistä kuultava naapureita.

Oikaisuvaatimus sisältää henkilötietoja, minkä johdosta sen verkkojulkisuutta on rajoitettu.

Toimivalta: Kuntalaki § 134.

Henkilötietoja sisältävä teksti
Henkilötietoja sisältävät tiedot poistettu.

Tiedoksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijät, Pirkanmaan Jätehuolto Oy, kiinteistötoimi, Satu Jauhiainen, Heli Toukoniemi, Marjut Malo-Siltanen, Patricia Nikko

Liitteet

1 Liite Akila 29.10.2026 Kiinteistöjohtajan päätös 16.4.2026 § 227

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja asetettiin nähtäväksi 3.11.2026 kaupungin internetsivuille www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 4.11.2026

Asia liitteineen on katsottavissa kaupungin verkkosivuilla www.tampere.fi. Pyydettäessä ote toimitetaan liitteineen.

Muutoksenhakuviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere
04.11.2026

Hanna Sandström
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kunnallisvalitus

§163

Kunnallisvalitusohje

Kunnallisvalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa muutosta hakea myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen, kun se ei ole muuttunut oikaisuvaatimusmenettelyssä, saa muutosta hakea valittamalla kuitenkin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavakseen yksityisoikeudellista asiaa koskevaa valitusperustetta, jonka osalta toimivalta on käräjäoikeudella.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.

Hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä, saantitodistukseen tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai kun todisteellisesti sähköisesti tiedoksiannettu päätös on vahvistettu vastaanotetuksi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava
- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja muut yhteystiedot; myös sähköinen tai mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava.
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Lisäksi valitusviranomaiselle on soveltuvalla tavalla ilmoitettava myös valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus.

Valitukseen on liitettävä
- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajassa valitusviranomaiselle. Sähköisen valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisen päivän aikana. Paperisen valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.
Valituksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.